**竞价文件**

**采购方式：网上竞价**

**项目编号：0835P256000971**

**项目名称：广东省广裕集团高明实业有限公司2025-2026年空调零星维保项目**

**采购人：广东省广裕集团高明实业有限公司**

**采购代理机构：广东元正招标采购有限公司**

**发布日期：二〇二五年五月十二日**

**目 录**

[第一章 竞价公告 2](#_Toc197939657)

[第二章 竞价须知 6](#_Toc197939658)

[第三章 采购项目内容 13](#_Toc197939659)

[第四章 报名文件 22](#_Toc197939660)

[一、 提供相关证明文件 24](#_Toc197939661)

[二、 法定代表人/负责人资格证明书及授权委托书 25](#_Toc197939662)

[三、 供应商资格声明函 27](#_Toc197939663)

[四、 用户需求书响应承诺函 28](#_Toc197939664)

[五、 信用查询资料 29](#_Toc197939665)

[第五章 报价文件 30](#_Toc197939666)

[第六章 合同文本 32](#_Toc197939667)

**第一章 竞价公告**

**广东元正招标采购有限公司**受**广东省广裕集团高明实业有限公司**委托，就**广东省广裕集团高明实业有限公司2025-2026年空调零星维保项目**进行竞价采购，欢迎合格的供应商前来竞价。

**一、项目基本情况**

项目编号：0835P256000971

项目名称：广东省广裕集团高明实业有限公司2025-2026年空调零星维保项目

采购需求：详见本项目《竞价文件》第三部分“采购项目内容”

最高限价（采购预算）：人民币80000.00元

交货地点：广东省广裕集团高明实业有限公司佛山市高明区祥福路538号

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **项目名称** | **数量** | **服务期** | **最高限价（元）** |
| 广东省广裕集团高明实业有限公司2025-2026年空调零星维保项目 | 一批 | 合同生效日起1年（具体终止时间以达到采购预算或截止日期两者先到为准。） | 人民币80000.00 |

**注：竞价人必须对全部内容进行报价，不得只对部分内容进行报价。**

**二、申请人资格要求**

1. 供应商具有独立承担民事责任的能力，提供在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织的营业执照或事业单位法人证书或社会团体法人登记证书复印件，如国家另有规定的，则从其规定；（如供应商为分公司，须取得具有法人资格的总公司（总所）出具给分公司的授权书，并提供总公司（总所）和分公司的营业执照（执业许可证）复印件。已由总公司（总所）授权的，总公司（总所）取得的相关资质证书对分公司有效，法律法规或者行业另有规定的除外）。
2. 供应商完全响应本项目用户需求的条款、内容及要求的，提供用户需求书响应声明函，格式详见附件。
3. 供应商须具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录、在参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录、须符合法律、行政法规规定的其他条件；存在隶属关系或同属一母公司或法人的供应商，仅能由一家供应商参与响应。供应商须提供供应商资格声明函，格式详见附件。
4. 经办人如是法定代表人，需提供法定代表人证明书；经办人如是供应商授权代表，需提供法定代表人授权委托书和法定代表人证明书。格式详见附件。
5. 供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)以下任何记录名单之一：①失信被执行人；②重大税收违法失信主体；③政府采购严重违法失信行为。同时，④不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（提供报名期间的相关查询记录截图并加盖供应商公章，信用中国截图可前往信用中国网-信用服务-信用分类查询①失信被执行人；②重大税收违法失信主体；③政府采购严重违法失信行为。响应供应商为分公司的，同时对该分公司所属总公司（总所）进行信用记录查询，该分公司所属总公司（总所）存在不良信用记录的，视同响应供应商存在不良信用记录）。
6. 供应商自愿服从《广东省高明监狱线上采购平台供应商管理规则（试行））》管理，严格自律，接受考核。管理内容见附件一。提供声明函，格式详见《供应商资格声明函》）
7. 本项目不接受联合体供应商参与竞价，不允许转包、分包（提供声明函，格式详见《供应商资格声明函》）。
8. 供应商具有对各品牌挂机、柜机、风管机、中央空调各种故障的维修能力，供应商须为本项目提供3名（或以上）维修人员。所有维修人员均须具备《中华人民共和国特种作业操作证》（制冷与空调作业）；至少有2名维修人员具有《中华人民共和国特种作业操作证》（电工作业-低压电工作业）；至少有1名维修人员具有《中华人民共和国特种作业操作证》（高处作业）。（一人最多同时允许提供两个证书，提供相关人员证书复印件加盖公章）。

**三、报名要求**

各（潜在）竞价人应在南方采购交易平台（http://j.eebidding.com）报名（如未注册应先注册），报名须按竞价文件**“第四部分 报名文件”**要求提供盖章资料，并对上传的报名文件资料承担责任，报名审核通过后即可参与本项目竞价活动。

关于注册和报名，请详细阅读南方采购交易平台的使用指南之《注册指引及报名指南》。

**四、获取竞价文件**

登录南方采购交易平台（http://j.eebidding.com），在本项目竞价公告页面“采购文件”附件中下载本项目的竞价文件。

**五、报名及提交报名附件截止时间：**

报名时间：**2025年05月13日08时30分至2025年05月19日17时00分（北京时间）**。

报名方式：网上报名

报名费用：免费报名

**六、报价时间**

项目竞价时间为：**2025年05月20日09时00分至11时00分（北京时间）**，请竞价人提前15分钟进入网上竞价大厅，做好竞价准备。

**七、报价要求**（按竞价文件 **第五章 报价文件**要求制作PDF文档，并对上传的报价文件资料承担责任）

通过报名的供应商应根据本公告要求，在规定的竞价时间内对采购项目进行报价，同时按本公告要求完整、真实、准确地填写并上传竞价报价表（详见第五章 报价文件）。

**八、竞价方式**

本项目采用 **统一下浮率** 报价方式，竞价轮次**单轮**。如项目存在最高限价或单价最高限价，成交总金额（单价）=最高限价（单价最高限价）×（1-下浮率）。供应商仅可报价一次，报价时间截止后，按下浮率由高到低顺序排列，下浮率最高的为第一成交候选人，报下浮率相同的，按报价时间在前的为第一成交候选人，排名依照报价时间先后，并作为推荐成交候选人的先后顺序。

**九、发布媒体**

南方采购交易平台网站（http://j.eebidding.com/）、南方招标与采购交易平台（https://www.eebidding.com/）。

**十、对本次竞价提出询问，请按以下方式联系**

1、采购单位：

采购单位：广东省广裕集团高明实业有限公司

采购单位咨询联系电话：招标采购办公室，0757-88869611

采购单位监督联系电话：纪检与审计科，0757-88869648

采购单位联系地址：广东省佛山市高明区荷城街道祥福路538号

2、代理机构：

名 称：广东元正招标采购有限公司

联系方式：万先生 020-87258495-613

地 址：广州市越秀区先烈中路102号华盛大厦北塔26楼

联系邮箱：gdyzzblb@163.com

3、平台技术支持：

刘先生、张小姐，电话：020-87258495-927、925

广东元正招标采购有限公司

2025年05月12日

**第二章 竞价须知**

1. 本项目通过广东元正招标采购有限公司的电子竞价平台进行竞价，参与竞价的供应商必须登录平台进行注册，注册成功后方可参与项目竞价。
2. **竞价须知**
3. **竞价说明**
4. 参与竞价的供应商应承担所有与准备和参加竞价有关的费用，不论竞价的结果如何，采购人和代理机构均无义务和责任承担这些费用。
5. 参与竞价的供应商必须按竞价附件的格式填写，不得随意增加或删除表格内容。除单价、金额或项目要求填写的内容外，不得擅自改动竞价附件内容，否则将有可能影响成交结果，不推荐为成交候选人。
6. **参与竞价的供应商需对用户需求书的所有条款进行整体响应，用户需求书条款若有一条负偏离或不响应，不推荐为成交候选人**。
7. 若成交供应商自身原因无法完成本项目，则采购人有权利保留追究责任。
8. 若本项目竞价采购失败，采购人将重新开展采购活动，届时采购人有权根据项目具体情况，决定重新采购项目的采购方式。
9. 如采购人或代理机构在审核或复核参与竞价的供应商所提交的竞价资料时，供应商须无条件配合；期间若发现存在弄虚作假或相关的失信记录或违反国家法律法规等相关的不良情形，采购人可取消其成交资格并保留追究责任的权力。
10. 参与竞价的供应商向我司咨询的有关项目事项，一切以竞价文件规定和竞价公告规定以及本公司的书面答复为准，其他一切形式均为个人意见，不代表本公司的意见。
11. 参与竞价的供应商应认真阅读、并充分理解竞价文件的全部内容（包括所有的补充、修改内容重要事项、格式、条款、服务要求和技术规范、参数及要求等）。供应商没有按照竞价文件要求提交全部资料，或者参与竞价所上传的文件没有对竞价文件在各方面都作出实质性响应是供应商的风险，有可能导致其竞价被拒绝，或被认定为无效竞价。
12. 采购人有权拒绝接受任何不合格的货物或服务，由此产生的费用及相关后果均由成交供应商自行承担。
13. 凡参与采购人项目竞价过程中有围标串标等违规情况的供应商不得再参与采购人重新启动的项目竞价，将直接对供应商作出剔除资格处理。
14. 如供应商首次无正当理由放弃成交资格的，采购人有权将该供应商列入采购人黑名单6个月。如累计2次无正当理由放弃成交资格的，平台将对其进行剔除处理，将其纳入供应商黑名单2年，在此期间不能参与本平台所有采购活动。
15. 本竞价公告和竞价文件的解释权归“广东省高明监狱”及“广东元正招标采购有限公司”所有。
16. **竞价文件的澄清或修改**
17. 采购人或者采购代理机构可以对已发出的竞价文件进行必要的澄清或者修改。澄清或者修改的内容将在电子竞价平台上发布澄清（更正/变更）公告。
18. 无论澄清或者修改的内容是否影响竞价，平台通知所有的报名供应商；报名供应商应按要求履行相应的义务；如报名截止时间少于一个工作日的，采购人或者采购代理机构应当相应顺延报名的截止时间。
19. 采购人或者采购代理机构发出的澄清或修改（更正/变更）的内容为竞价文件的组成部分，并对供应商具有约束力。
20. **报名要求**

各（潜在）竞价人应在南方采购交易平台（http://j.eebidding.com）报名（如未注册应先注册），报名须按竞价文件“第四部分 报名文件”要求提供盖章资料，并对上传的报名文件资料承担责任，报名审核通过后即可参与本项目竞价活动。

1. **报价要求（按第五章 报价文件要求制作PDF文档，并对上传的报价文件资料的真实性、合法性承担责任），**通过报名的供应商应根据本公告要求，在规定的竞价时间内对采购项目进行报价，同时按本公告要求完整、真实、准确地填写并上传**竞价报价表**（详见第五章 报价文件）。
2. **确定成交候选人**
3. 本项目根据符合采购需求、质量和服务相等且报价最低的原则确定成交供应商。报价时间截止后，系统按报价（经价格核准后的价格）由低到高顺序排列，报价最低的为成交候选人，报价相同的，按报价时间在前的为第一成交候选人。
4. 若成交候选人因自身原因被取消或自愿放弃成交资格的，采购人可以从成交报价次低的供应商中选取成交供应商，也可以重新组织采购活动。
5. **无效报价**
6. 参与竞价的供应商报价超过最高限价或超过项目对应产品单项最高限价的视为无效报价。
7. 参与竞价的供应商须提供本项目要求的文件，如果不按公告规定或竞价文件要求等相关规定提供符合要求的文件，将被视为无效报价；
8. 参与竞价的供应商须对本项目采购内容进行整体报价，任何只对其中一部分内容进行的报价都被视为无效报价。
9. 报价表以及有报价供应商落款的报价文件必须加盖报价供应商公章，否则视为无效报价；
10. 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以报价表的总价为准，并修改单价；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准，如果供应商不接受对其错误的更正，其报价将被视为无效报价；
11. 按有关法律、法规、规章属于报价无效的。
12. **有下列情形之一的，其报名将被拒绝：**
	* 1. 未按竞价文件要求提供报名资料的；
		2. 被列入采购人有效黑名单名录内的。
13. **有下列情形之一的，视为串通竞价，其报价无效：**
	* 1. 不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；
		2. 不同供应商委托同一单位或者个人办理竞价事宜；
		3. 不同供应商使用同一IP地址参与竞价；
		4. 不同供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
		5. 不同供应商的响应文件异常一致或者报价呈规律性差异；
		6. 不同供应商的响应文件相互混淆；
		7. 不同供应商的平台服务费从同一单位或者个人的账户转出；
		8. 不同供应商的竞价保证金从同一单位的账户转出；
		9. 存在单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位参与同一竞价项目；
14. **竞价活动失败**
15. 出现下列情况的，本次竞价活动失败：
16. 报名供应商不足3家；
17. 有效报价供应商不足3家。
18. 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
19. 因重大变故，采购任务取消的；
20. **其他**

1. 本项目为政府采购集中采购目录以外、政府采购限额标准以下或使用非财政资金的自行采购项目，不适用《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国招标投标法》中关于询问、质疑、异议和投诉的有关规定。

2. 参与竞价活动的供应商对竞价文件存在疑问，或认为竞价文件使自己权益受到损害的，可以在项目竞价公告发布之日起3个工作日内，以书面原件形式向采购单位、采购代理提出询问和异议，逾期无效。

3. 参与竞价活动的供应商认为成交结果使自己权益受到损害的，可以在项目结果公告发布之日起3个工作日内，以书面原件形式向采购单位、采购代理提出质疑、异议和投诉，逾期无效。

1. **竞价保证金**

1、本项目收取竞价保证金**¥1600元（人民币壹仟陆佰元整）**，竞价人须在**报名截止前**缴纳竞价保证金。

2、缴纳方式：

**网上微信或支付宝扫码支付（报名审核通过后->登录平台->报名信息->缴费）。**

**3、竞价项目有下列任一情形发生时，竞价保证金将不予退还：**

1)供应商在项目相关公告以及竞价文件等相关规定的报名报价有效期内撤销其报价的。

2)供应商在竞价过程中，如有违法、违规、弄虚作假行为的或因成交供应商的原因被认定取消成交资格的。

3)供应商获取成交资格后，无正当理由放弃成交资格或成交供应商拒绝与采购人签订合同的。

1. **服务费**

（一）成交服务费

成交供应商须向代理机构支付该产品服务费。该产品服务费计算基准，按单个采购项目成交金额的**1%**计算；单个采购项目服务费不足人民币100元的，按人民币100元收取。

成交供应商无正当理由放弃成交资格的必须按竞价公告等相关规定缴纳相应的平台服务费。

**成交服务费须采用银行划账形式（须用公账）缴纳至我司账户：**

**开户名称：广东元正招标采购有限公司**

**开户银行：农行广州永福南支行**

**银行账号：44034501040004829**

**注明用途：（0835P256000971）成交服务费**

（二）申请发票

成交供应商登录南方采购交易平台（http://j.eebidding.com），在“工作台”—“成交管理”中找到成交记录，点击“申请发票”功能，选择开票类型：增值税普通发票电子票（适用于小规模纳税人），增值专用发票电子票（适用于一般纳税人），并填写必要的资料，同时上传服务费的支付凭证，点击保存，即可完成发票申请，电子发票将发送至报名人的电子邮箱。

（三）成交通知书

成交供应商登录南方采购交易平台（http://j.eebidding.com），在【工作台】—【成交管理】中找到成交记录，在通知书栏位上点击“领取”，在通知书页面上打印或下载电子成交通知书，凭此通知书与采购人开展合同办理。

附件一：**广东省高明监狱线上采购平台供应商管理规则（试行）**

为保障平台采购工作的严肃性以及严谨性，若供应商在参与广东省高明监狱网上竞价平台采购活动时，出现下述情况，平台有权将其列入黑名单处理。

|  |  |
| --- | --- |
| **序号** | **条 款** |
| 1 | 供应商因报价不严肃（包含但不限于报价随意等情况）、不严谨（包含但不限于个别采购内容漏报价、合计金额超过项目最高限价等情况）、恶意报价从而影响采购工作正常进度； |
| 2 | 供应商未合理报价，提交的报价与实际市场价格差异大；（供应商能以该成交价格正常履行合同以及所供货物/服务/工程满足竞价文件要求的情况除外） |
| 3 | 供应商应按采购人用户需求中所要求的型号、参数等条件准确提交报价表。若供应商所供产品与采购人需求存在偏差，须在报价表中备注位置详细注明另报产品的名称、品牌、规格型号、技术指标、服务等有利于采购人判别供应商所供产品是否适用于项目的内容，且供应商须保证该产品能满足采购人正常生产使用； |
| 4 | 供应商无正当理由（不可抗力）放弃成交资格； |
| 5 | 供应商无正当理由（不可抗力）不执行已成交的项目的； |
| 6 | 成交合同未在成交公告之日起15个工作日内签署；（如遇不可抗力情形除外） |
| 7 | 供应商出现不按竞价文件要求供货，提供不了原厂证明或证明作假等情况； |
| 8 | 供应商在履约期间未按竞价文件的用户需求内容以及合同内容履约； |
| 9 | 供应商成交后，未按时交货或出现货物质量差等影响采购人正常安全生产的情况； |
| 10 | 供应商出现未按实际供货情况进行验收； |
| 11 | 经采购人反馈并经证实，出现推卸售后责任与服务等问题； |
| 12 | 经采购人反馈并经证实，验收后发现所供货物存在翻新或货不对版等情况； |
| **备注：**（1）出现以上任意一种情形1次的，平台将对其进行警告处理，将其纳入供应商黑名单6个月，在此期间不能参与本平台所有竞价活动，并在平台“通知公告”处进行公示；（2）累计出现任意一种情形2次的，平台将对其进行剔除处理，将其纳入供应商黑名单2年，在此期间不能参与本平台所有采购活动，删除供应商资格权限，并在平台“通知公告”处进行公示；（3）本规则记录周期为两年，自当年1月1日起算，以上情形累计不超过三次的，记录于第二年12月31日清零；已被纳入供应商黑名单的在禁止参与竞价期限内不予清零，供应商须在处理期结束后，自行提交供应商资格恢复申请函（格式自拟），自资格恢复之日起重新起算。 |

**如出现以下情况的，将直接对供应商作出剔除资格处理：**

1.伪造虚假材料报名参与项目；

2.提供假、冒、伪、劣及不合法产品参与采购项目；

3.采取不正当手段诋毁、排挤或串通其他供应商对采购人及平台进行人身攻击的；

4.向采购人或平台行贿或提供其他不正当利益的；

5.符合串通竞价的情形。

各方（供应商、采购人、平台运营人员）须共同遵守本规则，维护平台采购秩序，坚持打造公平、公开、公正的线上采购一体化平台。

本管理规则由南方采购交易平台负责解释。

本管理规则自发布之日起执行。

**南方采购交易平台**

**二零二四年十一月二十日**

**第三章 采购项目内容**

**说明:响应供应商须对本项目进行整体响应，任何只对其中一部分进行的响应都被视为无效响应。**

**一、项目一览表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **项目名称** | **数量** | **服务期** | **最高限价（**元**）** |
| 广东省广裕集团高明实业有限公司2025-2026年空调零星维保项目 | 一项 | 合同生效日起1年，（具体终止时间以达到合同金额或截止日期两者先到为准。） | 人民币80000.00 |

**二、项目概述**

1、维修范围：广东省广裕集团高明实业有限公司生产区。

2、维修内容：共约180台分体空调、中央空调（四个楼层）设备更换配件、耗材等，具体内容见附件《广东省广裕集团高明实业有限公司2025-2026年空调零星维保项目清单》（价格包含税费、货物及零配件的购置、安装费用、售后服务等），如出现附件清单中未列明的维修项目，需经双方协商决定，但不能高于同一时段的市场价格。

3、总维护费用：预算总维护费用人民币8万元，维修养护以实际发生为准。

成交价（合同总价）=采购预算×（1-成交下浮率），成交单价（合同单价）=附件清单中单价最高限价×（1-成交下浮率）。

4、服务期限：合同签订后一年（具体终止时间以达到采购预算或截止日期两者先到为准。）。

5、维保清单：

|  |
| --- |
| **广东省广裕集团高明实业有限公司2025-2026年空调零星维保项目最高限价** |
| **序号** | **项目名称** | **单位** | **数量** | **最高单价限价（元）** | **备注** |
| 1 | 更换1匹空调內电机 | 台 | 1 | 185.00  | 　 |
| 2 | 更换1.5-2匹空调內电机 | 台 | 1 | 205.00  | 　 |
| 3 | 更换3匹空调內电机 | 台 | 1 | 320.00  | 　 |
| 4 | 更换5匹空调內电机 | 台 | 1 | 460.00  | 　 |
| 5 | 更换1匹空调外电机 | 台 | 1 | 205.00  | 　 |
| 6 | 更换1.5-2匹空调外电机 | 台 | 1 | 235.00  | 　 |
| 7 | 更换3匹空调外电机 | 台 | 1 | 310.00  | 　 |
| 8 | 更换5匹空调外电机 | 台 | 1 | 410.00  | 　 |
| 9 | 更换1匹变频空调内机电脑板 | 块 | 1 | 210.00  | 　 |
| 10 | 更换1.5-2匹变频空调内机电脑板 | 块 | 1 | 240.00  | 　 |
| 11 | 更换3匹变频空调内机电脑板 | 块 | 1 | 300.00  | 　 |
| 12 | 更换5匹变频空调内机电脑板 | 块 | 1 | 350.00  | 　 |
| 13 | 更换1匹空调风扇电容 | 只 | 1 | 95.00  | 　 |
| 14 | 更换1.5-2匹空调风扇电容 | 只 | 1 | 100.00  | 　 |
| 15 | 更换3匹空调风扇电容 | 只 | 1 | 110.00  | 　 |
| 16 | 更换5匹空调风扇电容 | 只 | 1 | 120.00  | 　 |
| 17 | 更换1匹空调压机电容 | 只 | 1 | 170.00  | 　 |
| 18 | 更换1.5-2匹空调压机电容 | 只 | 1 | 200.00  | 　 |
| 19 | 更换3匹空调压机电容 | 只 | 1 | 280.00  | 　 |
| 20 | 更换5匹空调压机电容 | 只 | 1 | 320.00  | 　 |
| 21 | 更换1-2匹空调压机继电器（220V) | 只 | 1 | 170.00  | 　 |
| 22 | 更换3匹空调压机继电器（220V) | 只 | 1 | 200.00  | 　 |
| 23 | 更换5匹空调压机继电器（220V) | 只 | 1 | 250.00  | 　 |
| 24 | 更换1匹空调内机电脑板 | 块 | 1 | 200.00  | 　 |
| 25 | 更换1.5-2匹空调内机电脑板 | 块 | 1 | 215.00  | 　 |
| 26 | 更换3匹空调内机电脑板 | 块 | 1 | 300.00  | 　 |
| 27 | 更换5匹空调内机电脑板 | 块 | 1 | 350.00  | 　 |
| 28 | 更换1匹定频空调外机电脑板 | 块 | 1 | 200.00  | 　 |
| 29 | 更换1.5-2匹定频空调外机电脑板 | 块 | 1 | 250.00  | 　 |
| 30 | 更换3匹定频空调外机电脑板 | 块 | 1 | 320.00  | 　 |
| 31 | 更换5匹定频空调外机电脑板 | 块 | 1 | 370.00  | 　 |
| 32 | 更换1匹变频空调外机电脑板 | 块 | 1 | 630.00  | 　 |
| 33 | 更换1.5-2匹变频空调外机电脑板 | 块 | 1 | 730.00  | 　 |
| 34 | 更换3匹变频空调外机电脑板 | 块 | 1 | 780.00  | 　 |
| 35 | 更换5匹变频空调外机电脑板 | 块 | 1 | 820.00  | 　 |
| 36 | 更换1匹空调内机控制板 | 块 | 1 | 170.00  | 　 |
| 37 | 更换1.5-2匹空调内机控制板 | 块 | 1 | 210.00  | 　 |
| 38 | 更换3匹空调内机控制板 | 块 | 1 | 320.00  | 　 |
| 39 | 更换5匹空调内机控制板 | 块 | 1 | 370.00  | 　 |
| 40 | 更换1匹空调内机接收板 | 块 | 1 | 90.00  | 　 |
| 41 | 更换1.5-2匹空调内机接收板 | 块 | 1 | 100.00  | 　 |
| 42 | 更换3匹空调内机接收板 | 块 | 1 | 110.00  | 　 |
| 43 | 更换5匹空调内机接收板 | 块 | 1 | 120.00  | 　 |
| 44 | 更换1匹空调内机传感器 | 个 | 1 | 90.00  | 　 |
| 45 | 更换1.5-2匹空调内机传感器 | 个 | 1 | 110.00  | 　 |
| 46 | 更换3匹空调内机传感器 | 个 | 1 | 140.00  | 　 |
| 47 | 更换5匹空调内机传感器 | 个 | 1 | 170.00  | 　 |
| 48 | 更换1匹空调摆风电机 | 台 | 1 | 103.00  | 　 |
| 49 | 更换1.5-2匹空调摆风电机 | 台 | 1 | 110.00  | 　 |
| 50 | 更换3匹空调摆风电机 | 台 | 1 | 130.00  | 　 |
| 51 | 更换5匹空调摆风电机 | 台 | 1 | 150.00  | 　 |
| 52 | 更换1匹空调压缩机 | 台 | 1 | 720.00  | 　 |
| 53 | 更换1.5-2匹空调压缩机 | 台 | 1 | 930.00  | 　 |
| 54 | 更换3匹空调压缩机 | 台 | 1 | 1350.00  | 　 |
| 55 | 更换5匹空调压缩机 | 台 | 1 | 2030.00  | 　 |
| 56 | 更换1匹空调蒸发器 | 块 | 1 | 260.00  | 　 |
| 57 | 更换1.5-2匹空调蒸发器 | 块 | 1 | 300.00  | 　 |
| 58 | 更换3匹空调蒸发器 | 块 | 1 | 404.00  | 　 |
| 59 | 更换5匹空调蒸发器 | 块 | 1 | 530.00  | 　 |
| 60 | 更换1匹空调冷凝器 | 块 | 1 | 330.00  | 　 |
| 61 | 更换1.5-2匹空调冷凝器 | 块 | 1 | 350.00  | 　 |
| 62 | 更换3匹空调冷凝器 | 块 | 1 | 550.00  | 　 |
| 63 | 更换5匹空调冷凝器 | 块 | 1 | 600.00  | 　 |
| 64 | 更换1匹空调四通阀 | 只 | 1 | 120.00  | 　 |
| 65 | 更换1.5-2匹空调四通阀 | 只 | 1 | 150.00  | 　 |
| 66 | 更换3匹空调四通阀 | 只 | 1 | 180.00  | 　 |
| 67 | 更换5匹空调四通阀 | 只 | 1 | 230.00  | 　 |
| 68 | 更换1匹空调铜螺母 | 只 | 1 | 110.00  | 　 |
| 69 | 更换1.5-2匹空调铜螺母 | 只 | 1 | 110.00  | 　 |
| 70 | 更换3匹空调铜螺母 | 只 | 1 | 150.00  | 　 |
| 71 | 更换5匹空调铜螺母 | 只 | 1 | 150.00  | 　 |
| 72 | 更换1匹空调变压器 | 只 | 1 | 70.00  | 　 |
| 73 | 更换1.5-2匹空调变压器 | 只 | 1 | 70.00  | 　 |
| 74 | 更换3匹空调变压器 | 只 | 1 | 70.00  | 　 |
| 75 | 更换5匹空调变压器 | 只 | 1 | 70.00  | 　 |
| 76 | 更换1匹空调内机风扇 | 台 | 1 | 200.00  | 　 |
| 77 | 更换1.5-2匹空调内机风扇 | 台 | 1 | 200.00  | 　 |
| 78 | 更换3匹空调内机风扇 | 台 | 1 | 353.00  | 　 |
| 79 | 更换5匹空调内机风扇 | 台 | 1 | 370.00  | 　 |
| 80 | 更换1匹空调外机风扇 | 台 | 1 | 140.00  | 　 |
| 81 | 更换1.5-2匹空调外机风扇 | 台 | 1 | 140.00  | 　 |
| 82 | 更换3匹空调外机风扇 | 台 | 1 | 170.00  | 　 |
| 83 | 更换5匹空调外机风扇 | 台 | 1 | 220.00  | 　 |
| 84 | 更换1匹空调接水盘 | 个 | 1 | 70.00  | 　 |
| 85 | 更换1.5-2匹空调接水盘 | 个 | 1 | 70.00  | 　 |
| 86 | 更换3匹空调接水盘 | 个 | 1 | 100.00  | 　 |
| 87 | 更换5匹空调接水盘 | 个 | 1 | 105.00  | 　 |
| 88 | 更换1匹空调交流接触器 | 个 | 1 | 75.00  | 　 |
| 89 | 更换1.5-2匹空调交流接触器 | 个 | 1 | 100.00  | 　 |
| 90 | 更换3匹空调交流接触器 | 个 | 1 | 165.00  | 　 |
| 91 | 更换5匹空调交流接触器 | 个 | 1 | 230.00  | 　 |
| 92 | 更换1匹空调电磁阀 | 个 | 1 | 75.00  | 　 |
| 93 | 更换1.5-2匹空调电磁阀 | 个 | 1 | 80.00  | 　 |
| 94 | 更换3匹空调电磁阀 | 个 | 1 | 100.00  | 　 |
| 95 | 更换5匹空调电磁阀 | 个 | 1 | 105.00  | 　 |
| 96 | 更换1匹空调室内机风轮 | 只 | 1 | 100.00  | 　 |
| 97 | 更换1.5-2匹空调室内机风轮 | 只 | 1 | 100.00  | 　 |
| 98 | 更换3匹空调室内机风轮 | 只 | 1 | 110.00  | 　 |
| 99 | 更换5匹空调室内机风轮 | 只 | 1 | 120.00  | 　 |
| 100 | 更换1匹空调铜管保温棉 | 米 | 1 | 35.00  | 　 |
| 101 | 更换1.5-2匹空调铜管保温棉 | 米 | 1 | 35.00  | 　 |
| 102 | 更换3匹空调铜管保温棉 | 米 | 1 | 50.00  | 　 |
| 103 | 更换5匹空调铜管保温棉 | 米 | 1 | 60.00  | 　 |
| 104 | 更换1匹空调室内机摆风叶片 | 个 | 1 | 70.00  | 　 |
| 105 | 更换1.5-2匹空调室内机摆风叶片 | 个 | 1 | 70.00  | 　 |
| 106 | 更换3匹空调室内机摆风叶片 | 个 | 1 | 80.00  | 　 |
| 107 | 更换5匹空调室内机摆风叶片 | 个 | 1 | 90.00  | 　 |
| 108 | 更换2-3匹天花机空调排水泵 | 只 | 1 | 325.00  | 　 |
| 109 | 更换5匹天花机空调排水泵 | 只 | 1 | 425.00  | 　 |
| 110 | 更换2-5匹天花机空调水位感应开机 | 只 | 1 | 300.00  | 　 |
| 111 | 拆除2-3匹天花机空调 | 台 | 1 | 300.00  | 　 |
| 112 | 拆除5匹天花机空调 | 台 | 1 | 350.00  | 　 |
| 113 | 安装2-3匹天花机空调 | 台 | 1 | 450.00  | 　 |
| 114 | 安装5匹天花机空调 | 台 | 1 | 600.00  | 　 |
| 115 | 安装1-5匹天花机空调内架 | 套 | 1 | 130.00  | 　 |
| 116 | 安装单相16A空调专用插座 | 个 | 1 | 60.00  | 　 |
| 117 | 安装三相16A空调专用插座 | 个 | 1 | 75.00  | 　 |
| 118 | 更换空气带漏电保护开关 | 个 | 1 | 120.00  | 　 |
| 119 | 安装39mm宽\*19高mm塑料线槽 | 米 | 1 | 30.00  | 　 |
| 120 | 安装99mm宽\*40高mm塑料线槽 | 米 | 1 | 60.00  | 　 |
| 121 | 安装1-5匹空调管胶套 | 只 | 1 | 60.00  | 　 |
| 122 | 安装1-5匹空调管包扎带 | 卷 | 1 | 30.00  | 　 |
| 123 | 清洗1-2匹空调室内机蒸发器 | 台 | 1 | 150.00  | 　 |
| 124 | 清洗3匹空调室内机蒸发器 | 台 | 1 | 165.00  | 　 |
| 125 | 清洗5匹空调室内机蒸发器 | 台 | 1 | 280.00  | 　 |
| 126 | 清洗1-2匹空调外机冷凝器 | 台 | 1 | 100.00  | 　 |
| 127 | 清洗3匹空调外机冷凝器 | 台 | 1 | 130.00  | 　 |
| 128 | 清洗5匹空调外机冷凝器 | 台 | 1 | 170.00  | 　 |
| 129 | 1-1.5匹空调连接铜管加长 | 米 | 1 | 110.00  | 　 |
| 130 | 2匹空调连接铜管加长 | 米 | 1 | 120.00  | 　 |
| 131 | 3匹空调连接铜管加长 | 米 | 1 | 135.00  | 　 |
| 132 | 5匹空调连接铜管加长 | 米 | 1 | 155.00  | 　 |
| 133 | 软管加长 | 米 | 1 | 40.00  | 　 |
| 134 | PVC硬管加长（4-6分) | 米 | 1 | 35.00  | 　 |
| 135 | PVC硬管加保温套管加长（4-6分) | 米 | 1 | 55.00  | 　 |
| 136 | 1-2匹空调电源线加长（2.5㎡铜芯线) | 米 | 1 | 40.00  | 　 |
| 137 | 3匹空调电源线加长（4㎡铜芯线) | 米 | 1 | 50.00  | 　 |
| 138 | 5匹空调电源线加长（6㎡铜芯线) | 米 | 1 | 55.00  | 　 |
| 139 | 1-2匹定频空调加雪种 | 台 | 1 | 160.00  | 　 |
| 140 | 1-2匹变频空调加环保雪种 | 台 | 1 | 200.00  | 　 |
| 141 | 3匹定频空调加雪种 | 台 | 1 | 280.00  | 　 |
| 142 | 3匹变频空调加环保雪种 | 台 | 1 | 350.00  | 　 |
| 143 | 5匹定频空调加雪种 | 台 | 1 | 400.00  | 　 |
| 144 | 5匹变频空调加环保雪种 | 台 | 1 | 530.00  | 　 |
| 145 | 拆除1-2匹空调 | 台 | 1 | 150.00  | 　 |
| 146 | 安装1-2匹空调 | 台 | 1 | 150.00  | 　 |
| 147 | 拆除3匹空调 | 台 | 1 | 185.00  | 　 |
| 148 | 安装3匹空调 | 台 | 1 | 285.00  | 　 |
| 149 | 拆除5匹空调 | 台 | 1 | 320.00  | 　 |
| 150 | 安装5匹空调 | 台 | 1 | 400.00  | 　 |
| 151 | 安装1-1.5匹空调304不锈钢支架 | 付 | 1 | 105.00  | 　 |
| 152 | 安装2-3匹空调304不锈钢支架 | 付 | 1 | 105.00  | 　 |
| 153 | 安装5匹空调304不锈钢支架 | 付 | 1 | 105.00  | 　 |
| 154 | 安装1-1.5匹空调高空作业费（2楼-10楼） | 台 | 1 | 100.00  | 仅限主机作业 |
| 155 | 安装2匹空调高空作业费（2楼-10楼、） | 台 | 1 | 100.00  | 仅限主机作业 |
| 156 | 安装3匹空调高空作业费（2楼-10楼） | 台 | 1 | 150.00  | 仅限主机作业 |
| 157 | 安装5匹空调高空作业费（2楼-10楼） | 台 | 1 | 150.00  | 仅限主机作业 |
| 158 | 安装1-1.5匹空调高空作业费（11楼及以上） | 台 | 1 | 160.00  | 仅限主机作业 |
| 159 | 安装2匹空调高空作业费（11楼及以上） | 台 | 1 | 160.00  | 仅限主机作业 |
| 160 | 安装3匹空调高空作业费（11楼及以上） | 台 | 1 | 200.00  | 仅限主机作业 |
| 161 | 安装5匹空调高空作业费（11楼及以上） | 台 | 1 | 250.00  | 仅限主机作业 |
| 162 | 万能摇控器（通用型） | 只 | 1 | 80.00  | 　 |
| 163 | 钻孔（通用型） | 个 | 1 | 100.00  | 　 |
| 164 | 封孔密封胶泥 | 包 | 1 | 30.00  | 　 |
| 165 | 切割、烧焊铁窗，防盗网 | 平方 | 1 | 170.00  | 　 |
| 166 | **中央空调部分（往下）** | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 167 | 电路常规检查 | 项 | 1 | 350.00  | 　 |
| 168 | 电子电路控制板 | 套 | 1 | 4300.00  | 　 |
| 169 | 内机主板 | 个 | 1 | 2380.00  | 　 |
| 170 | 外机风机加载板 | 个 | 1 | 3000.00  | 　 |
| 171 | 压缩机加载板 | 个 | 1 | 3680.00  | 　 |
| 172 | 主控板 | 个 | 1 | 3000.00  | 　 |
| 173 | 压缩机 | 项 | 1 | 6000.00  | 　 |
| 174 | 电子加载器 | 个 | 1 | 1500.00  | 　 |
| 175 | 电子膨胀阀 | 个 | 1 | 1350.00  | 　 |
| 176 | 防冻保护器 | 个 | 1 | 400.00  | 　 |
| 177 | 感温探头 | 个 | 1 | 150.00  | 　 |
| 178 | 冷冻泵绕线圈 | 个 | 1 | 1650.00  | 　 |
| 179 | 冷冻机油 | 项 | 1 | 750.00  | 　 |
| 180 | 冷冻水泵换密风圈 | 个 | 1 | 200.00  | 　 |
| 181 | 冷煤加注 | 台 | 1 | 680.00  | 　 |
| 182 | 中央空调内机（普通清洗） | 台 | 1 | 350.00  | 　 |
| 183 | 中央空调内机（深度清洗） | 台 | 1 | 330.00  | 　 |
| 184 | 中央空调外机（普通清洗） | 台 | 1 | 200.00  | 　 |
| 185 | 中央空调外机（深度清洗） | 台 | 1 | 550.00  | 　 |
| 备注：本项目的综合单价包含维保及零配件的运输保险、安装、售后服务、人工费用、项目实施过程中的应预见和不可预见费用等完成本项目内容所需的一切费用。。　 |

**三、服务响应要求**（一）成交供应商必须确保24小时开通服务电话，有人负责接听、记录，并向报障单位做出回复。成交供应商在接到报障单位报修通知后，需在1小时内响应服务要求，详细记录故障现象（时效定义：接到采购人服务需求后成交供应商工作人员到达故障现场的时间）；

（二）非硬件故障需在2小时内解决并完成服务需求；需要更换配件的，一般情况下在备件到货后12小时内完成服务需求。

（三）成交供应商在施工过程中必须严格遵守国家标准及有关的法律法规等相关规定，采取标准的安全措施，佩带安全装备，做好安全防护工作，成交供应商所组织的人员在施工过程中造成的工伤等事故或其他经济损失，由维护单位承担完全责任。

（四）成交供应商进入监管区必须遵守采购人单位外来人员管理规定，造成严重后果的除依法追究其法律责任外，并解除协议，没收履约保证金。

（五）成交供应商必须保证维修好的设备3个月不出现同样的故障，如若出现相同且更换同一配件的故障，成交供应商应及时免费保修。

**四、维保操作要求**

（一）维保人员在采购人单位范围内操作时必须遵守下列规定：

1. 不得在围墙岗楼上拍照、摄像或录音；

2. 不得大声喧哗，擅自施工，影响职工正常作息；

3. 不得破坏采购人设施；

4. 不得向无关人员谈及采购人工作秘密，或从事其他有碍监管安全的行为；

5.外来车辆应按指定位置停放并熄火，

6.外来人员若违反本管理规定，采购人将责成成交供应商将其解聘、辞退或调离，有违法行为的送司法机关处理。

7.秉承“谁操作负责场地清理，谁负责恢复原貌”的原则，保证场地清理干净，服务区域内不得发生乱丢乱扔垃圾杂物等行为。

（二）安全文明要求。

1.成交供应商在采购项目实施期间，应严格遵守国家、省、市有关安全生产、消防等法律、法规和规章制度，在用水、用电、动火、高处作业等操作时，始终坚持贯彻落实安全第一的底线，做好防护、防范措施，落实安全责任，增强人员的安全生产意识，加强作业现场的组织管理，所有作业人员必须持证上岗，严格遵守安全文明施工的有关规章制度和采购人相关制度，杜绝一般事故等级及以上的伤亡事故和工伤责任事故，死亡人数为零，并确保各方人员的安全，在采购项目实施期间由于成交供应商的责任造成的一切人员的伤亡，均由成交供应商承担由此产生的一切经济、法律责任。

2.成交供应商须做好现场服务人员的安全教育培训和安全措施，人员及车辆实行持证作业，确保安全。

3.成交供应商须负责施工过程中所涵盖的各种安全责任（包括人身意外等），采购人一概不负任何责任。

**五、合同签订及履约保证金**

(一)成交供应商在结果公告发布之日起十五个工作日内与采购人签订合同。

(二)成交结果公告发布之日起5个工作日内，成交供应商须向采购人支付人民币合同总价的5%的履约保证金（收款单位：广东省广裕集团高明实业有限公司，账号：44453101040003095，开户行：农行广东佛山高明支行，备注：空调零星维保履约保证金），并凭履约保证金缴纳凭证、成交通知书与采购人签订合同。逾期缴纳履约保证金的，采购人有权拒绝与成交供应商签订合同。

(三)成交供应商完成合同义务后，采购人于15个工作日内将履约保证金一次性无息退回至成交供应商指定账户。

四、验收要求：

（一）设备故障维修完成后，设备能正常运作，达到符合使用要求，维修完毕后必须有经办人、审核人、验收人三方签名验收，成交供应商在维修现场由采购人经办人验收后签名确认。

**六、支付方式**

（一）按实际采购数量支付费用，每季度进行结算，采购人于下季度第一个月向供应商支付上一季度的服务费用。故障维修完成且验收合格，采购人收到有效的全额增值税专用发票后5个工作日内一次性支付。

（二）由采购人按下列程序付款：

1.付款的方式是转账付款。

2.成交供应商凭以下有效文件与采购人结算：

(1)合同；

(2)成交供应商开具的增值税专用发票；

(3)成交通知书。

**第四章 报名文件**

**（报名文件按照格式文件要求制作为一份PDF文件）**

**报名文件**

**项目编号：0835P256000971**

**项目名称：广东省广裕集团高明实业有限公司2025-2026年空调零星维保项目**

**竞价人名称（签章）：**

*注：竞价人名称为公司名称*

**联 系 人：**

**联系电话：**

**日期： 年 月 日**

1. **提供相关证明文件**

**1.**提供法人或者其他组织的**营业执照**等证明文件(复印件加盖公章)

*注：分公司投标：供应商为非独立法人(即由合法法人依法建立的分公司），须提供总公司的营业执照副本复印件及总公司对分公司出具的有效授权书复印件（格式自拟）。供应商已具有总公司有效授权的，总公司取得的相关资质证书对分公司有效，若法律法规或竞价文件另有规定的从其规定。*

**2.其他需要提供的资质证明文件。**

 供应商具有对各品牌挂机、柜机、风管机、中央空调各种故障的维修能力，供应商须为本项目提供3名（或以上）维修人员。所有维修人员均须具备《中华人民共和国特种作业操作证》（制冷与空调作业）；至少有2名维修人员具有《中华人民共和国特种作业操作证》（电工作业-低压电工作业）；至少有1名维修人员具有《中华人民共和国特种作业操作证》（高处作业）。（一人最多同时允许提供两个证书，提供相关人员证书复印件加盖公章）。

1. **法定代表人/负责人资格证明书及授权委托书**

**（1）法定代表人证明书**

 同志，现任我单位 职务，为法定代表人，特此证明。

本证明书自签发之日起生效，有效期与本公司参与**广东省广裕集团高明实业有限公司2025-2026年空调零星维保项目（项目编号:0835P256000971）**竞价的文件中标注的有效期相同。

附：

营业执照（注册号）：

经济性质：

主营（产）：

兼营（产）：

**附：法定代表人身份证复印件**

身份证（正面）

身份证（反面）

供应商名称：（单位盖公章）：

地址：

日期： 年 月 日

**（2）法定代表人授权委托书**

**致：广东元正招标采购有限公司**

本授权委托书声明：注册于 （供应商地址） 的 （供应商名称） 在下面签名的（法定代表人姓名、职务）在此授权本公司（被授权人姓名、职务）作为我公司的合法代理人，就**广东省广裕集团高明实业有限公司2025-2026年空调零星维保项目（项目编号:0835P256000971）**的竞价采购活动，采购合同的签订、执行、完成和售后服务，作为供应商代表以我方的名义处理一切与之有关的事务。

被授权人（供应商授权代表）无转委托权限。

本授权书自法定代表人签字之日起生效，特此声明。

**随附：《法定代表人证明书》；**

供应商名称（盖公章）：

地 址：

法定代表人（签字或盖章）： 签字日期： 年 月 日

**被授权人身份证复印件**

身份证（正面）

身份证（反面）

**说明：（注：法人代表直接参与本项目竞价的，此《法定代表人授权委托书》无需填写）**

1. **供应商资格声明函**

**致：广东省广裕集团高明实业有限公司、广东元正招标采购有限公司**

关于贵单位、贵司发布**广东省广裕集团高明实业有限公司2025-2026年空调零星维保项目（项目编号:0835P256000971）**的采购公告，本公司（企业）愿意参加竞价，并声明：

1. 本公司（企业）具备以下条件：

（1）具有独立承担民事责任的能力；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（4）具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（6）法律、行政法规规定的其他条件；

1. 本公司（企业）具有独立完成合同内容的供货（服务）能力。
2. 本公司（企业）有固定的经营场所，信誉良好、送货上门，售后维护服务好。
3. 本公司（企业）不与所参投的本项目其他供应商存在隶属关系或同属一母公司或法人，亦不存在与其他供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的情形。
4. 本公司（企业）在本项目中不转包、分包且不联合参与竞价。
5. 本公司（企业）没有处于被责令停业或处于财产被接管、冻结、破产的状态。
6. 本公司（企业）自愿服从《广东省高明监狱线上采购平台供应商管理规则（试行）》管理。严格自律，接受考核。
7. 本公司（企业）承诺在本次采购活动中，如有违法、违规、弄虚作假行为，所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我公司（企业）承担。

**特此声明！**

**备注：**

1. 本声明函必须提供且内容不得擅自删改，否则视为响应无效。
2. 本声明函如有虚假或与事实不符的，作无效报价处理。

**供应商名称（单位盖公章）：**

**供应商法定代表人（或法定代表人授权代表）签字或盖章：**

**日 期**： 年 月 日

1. **用户需求书响应承诺函**

**致：广东省广裕集团高明实业有限公司、广东元正招标采购有限公司**

关于贵单位、贵司发布**广东省广裕集团高明实业有限公司2025-2026年空调零星维保项目（项目编号：0835P256000971）**的竞价公告，本公司（企业）愿意参加采购活动，并作出如下承诺：

1、本公司（企业）承诺在报名时已对于用户需求书中的各项条款、内容及要求给予充分考虑，明确承诺对于本项目的用户需求中的各项条款、内容及要求均为完全响应，不存在任意一条负偏离或不响应的情况。

2、本公司（企业）清楚，若对于用户需求书各项条款存在任意一条负偏离或不响应的情况，不被推荐为成交候选人的要求。在报价中已充分理解本项目中的全部任务，并根据实际需要补漏缺遗，所有费用包含在报价中，报价认为足够完成本项目的所有任务。在实际实施过程中需要增加的部分由本公司（企业）自行负责，在报价内负责完成本项目所涉及的一切设备。

3、本公司（企业）承诺在本次采购活动中，如有违法、违规、弄虚作假行为，所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我公司（企业）承担。

**备注：**

1. 本声明函必须提供且内容不得擅自删改，否则视为响应无效。
2. 本声明函如有虚假或与事实不符的，作无效报价处理。

供应商名称（单位盖公章）：

供应商法定代表人（或法定代表人授权代表）签字或盖章：

日期： 年 月 日

1. **信用查询资料**

*（以项目报名期内查询结果为准）*

1、提供“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)查询（截图盖章），供应商没有被列入失信被执行人。

2、提供“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)查询（截图盖章），供应商没有被列入重大税收违法失信主体。

3、提供“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)查询（截图盖章），供应商没有被列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

4、提供“中国政府采购网”网站(www.ccgp.gov.cn)查询（截图盖章），供应商没有被列入处于禁止参加政府采购活动的记录名单。

**第五章 报价文件**

说明：1、制作的报价文件要求使用PDF文件格式，文件大小应尽可能控制在20MB以内。

2、**报名完成后，请报名人按照竞价文件格式编制报价文件，竞价开始后，请各竞价人按要求上传报价文件，没有上传报价文件的不允许报价，上传的报价文件不符合竞价文件要求的报价视同无效报价。特别提醒：报价文件一经提交，不得修改。**

3、竞价人须按本报价文件格式的要求编制报价文件，不得随意更改本报价文件（竞价报价表等相关要求）格式。

**一、竞价报价表**

项目编号：0835P256000971

项目名称：广东省广裕集团高明实业有限公司2025-2026年空调零星维保项目

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **采购内容** | **数量** | **报价（统一下浮率）** | **备注** |
| 1 | 广东省广裕集团高明实业有限公司2025-2026年空调零星维保项目 | 一批 | 小写： % | 竞价平台报价填此下浮率 |

**备注：**

1. **供应商必须按报价表的格式填写，不得增加或删除表格内容。不得擅自改动报价表内容，否则将有可能影响成交结果，不推荐为成交候选人；**
2. **所有价格均系用人民币表示，单位为元，均为含税价；报价表必须加盖单位公章，否则视为无效报价。**
3. **平台上报价与报价表合计不一致的，以报价表合计（经价格核准后的价格）为准。**
4. **下浮率报价没有大于或等于100%，也没有为负数，且是固定唯一值的，否则为无效报价；下浮率高的为成交供应商。供应商所报下浮率为成交下浮率，即：合同物品单价=最高单价限价\*（1-成交下浮率）；在本项目合同服务履行期间，该下浮率不作另行调整。**
5. **本项目不接受有选择性的响应报价，只允许报一个下浮率，且所报的下浮率应当适用于该类别所有产品单品。**
6. **报价含税费、货物及零配件的购置、安装费用、售后服务等合同实施过程中的应预见和不可预见费用等完成本项目内容所需的一切费用。**

供应商名称（单位盖公章）：

日 期： 年 月 日

**第六章 合同文本**

注：本合同仅为合同的参考文本，合同签订双方可根据项目的具体要求进行修订。

**广东省广裕集团高明实业有限公司2025-2026年空调零星维保项目**

**合**

**同**

**书**

**项目名称：广东省广裕集团高明实业有限公司2025-2026年空调零星维保项目**

**合同编号：**

**甲 方：广东省广裕集团高明实业有限公司**

**乙 方：**

**签定日期：2025年 月 日**

**甲 方**（采购人）：广东省广裕集团高明实业有限公司

电 话： 传 真：

地 址：广东省广东省广裕集团高明实业有限公司佛山市高明区祥福路538号

**乙 方**（成交供应商）：

电 话： 传 真：

地 址：

根据《中华人民共和国民法典》及广东省广裕集团高明实业有限公司2025-2026年空调零星维保项目（项目编号：0835P256000971）的竞价文件要求及竞价结果，经双方协商一致，签订本合同。

1. **合同标的**

1.合同内容：广东省广裕集团高明实业有限公司2025-2026年空调零星维保项目

2.服务期限：合同生效日起1年（具体终止时间以达到合同总金额或截止日期两者先到为准）。

3.交货地点：广东省广裕集团高明实业有限公司生产区

4.合同结算下浮率： ，合同结算金额成交价=采购预算×（1-结算下浮率），结算单价=附件清单中单价最高限价×（1-结算下浮率）。

5.合同总金额：人民币 元，据实结算。

合同服务清单按附件《广东省广裕集团高明实业有限公司2025-2026年空调零星维保项目清单》为准，合同总金额包含税费、货物及零配件的购置、安装费用、售后服务等与本合同相关的预见和不可预见的所有费用，甲方不再支付其他任何费用。

1. **服务内容**

维修甲方生产区共约共约180台分体空调、中央空调（四个楼层）设备更换配件、耗材等，具体内容见附件《广东省广裕集团高明实业有限公司2025-2026年空调零星维保项目清单》，如出现附件清单中未列明的维修项目，需经双方协商决定，但不能高于同一时段的市场价格。

广东省广裕集团高明实业有限公司2025-2026年空调零星维保项目清单

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **单位** | **数量** | **单价最高限价（元）** | **结算单价(元)** | **备注** |
| 1 | 更换1匹空调內电机 | 台 | 1 | 185.00  |  | 　 |
| 2 | 更换1.5-2匹空调內电机 | 台 | 1 | 205.00  |  | 　 |
| 3 | 更换3匹空调內电机 | 台 | 1 | 320.00  |  | 　 |
| 4 | 更换5匹空调內电机 | 台 | 1 | 460.00  |  | 　 |
| 5 | 更换1匹空调外电机 | 台 | 1 | 205.00  |  | 　 |
| 6 | 更换1.5-2匹空调外电机 | 台 | 1 | 235.00  |  | 　 |
| 7 | 更换3匹空调外电机 | 台 | 1 | 310.00  |  | 　 |
| 8 | 更换5匹空调外电机 | 台 | 1 | 410.00  |  | 　 |
| 9 | 更换1匹变频空调内机电脑板 | 块 | 1 | 210.00  |  | 　 |
| 10 | 更换1.5-2匹变频空调内机电脑板 | 块 | 1 | 240.00  |  | 　 |
| 11 | 更换3匹变频空调内机电脑板 | 块 | 1 | 300.00  |  | 　 |
| 12 | 更换5匹变频空调内机电脑板 | 块 | 1 | 350.00  |  | 　 |
| 13 | 更换1匹空调风扇电容 | 只 | 1 | 95.00  |  | 　 |
| 14 | 更换1.5-2匹空调风扇电容 | 只 | 1 | 100.00  |  | 　 |
| 15 | 更换3匹空调风扇电容 | 只 | 1 | 110.00  |  | 　 |
| 16 | 更换5匹空调风扇电容 | 只 | 1 | 120.00  |  | 　 |
| 17 | 更换1匹空调压机电容 | 只 | 1 | 170.00  |  | 　 |
| 18 | 更换1.5-2匹空调压机电容 | 只 | 1 | 200.00  |  | 　 |
| 19 | 更换3匹空调压机电容 | 只 | 1 | 280.00  |  | 　 |
| 20 | 更换5匹空调压机电容 | 只 | 1 | 320.00  |  | 　 |
| 21 | 更换1-2匹空调压机继电器（220V) | 只 | 1 | 170.00  |  | 　 |
| 22 | 更换3匹空调压机继电器（220V) | 只 | 1 | 200.00  |  | 　 |
| 23 | 更换5匹空调压机继电器（220V) | 只 | 1 | 250.00  |  | 　 |
| 24 | 更换1匹空调内机电脑板 | 块 | 1 | 200.00  |  | 　 |
| 25 | 更换1.5-2匹空调内机电脑板 | 块 | 1 | 215.00  |  | 　 |
| 26 | 更换3匹空调内机电脑板 | 块 | 1 | 300.00  |  | 　 |
| 27 | 更换5匹空调内机电脑板 | 块 | 1 | 350.00  |  | 　 |
| 28 | 更换1匹定频空调外机电脑板 | 块 | 1 | 200.00  |  | 　 |
| 29 | 更换1.5-2匹定频空调外机电脑板 | 块 | 1 | 250.00  |  | 　 |
| 30 | 更换3匹定频空调外机电脑板 | 块 | 1 | 320.00  |  | 　 |
| 31 | 更换5匹定频空调外机电脑板 | 块 | 1 | 370.00  |  | 　 |
| 32 | 更换1匹变频空调外机电脑板 | 块 | 1 | 630.00  |  | 　 |
| 33 | 更换1.5-2匹变频空调外机电脑板 | 块 | 1 | 730.00  |  | 　 |
| 34 | 更换3匹变频空调外机电脑板 | 块 | 1 | 780.00  |  | 　 |
| 35 | 更换5匹变频空调外机电脑板 | 块 | 1 | 820.00  |  | 　 |
| 36 | 更换1匹空调内机控制板 | 块 | 1 | 170.00  |  | 　 |
| 37 | 更换1.5-2匹空调内机控制板 | 块 | 1 | 210.00  |  | 　 |
| 38 | 更换3匹空调内机控制板 | 块 | 1 | 320.00  |  | 　 |
| 39 | 更换5匹空调内机控制板 | 块 | 1 | 370.00  |  | 　 |
| 40 | 更换1匹空调内机接收板 | 块 | 1 | 90.00  |  | 　 |
| 41 | 更换1.5-2匹空调内机接收板 | 块 | 1 | 100.00  |  | 　 |
| 42 | 更换3匹空调内机接收板 | 块 | 1 | 110.00  |  | 　 |
| 43 | 更换5匹空调内机接收板 | 块 | 1 | 120.00  |  | 　 |
| 44 | 更换1匹空调内机传感器 | 个 | 1 | 90.00  |  | 　 |
| 45 | 更换1.5-2匹空调内机传感器 | 个 | 1 | 110.00  |  | 　 |
| 46 | 更换3匹空调内机传感器 | 个 | 1 | 140.00  |  | 　 |
| 47 | 更换5匹空调内机传感器 | 个 | 1 | 170.00  |  | 　 |
| 48 | 更换1匹空调摆风电机 | 台 | 1 | 103.00  |  | 　 |
| 49 | 更换1.5-2匹空调摆风电机 | 台 | 1 | 110.00  |  | 　 |
| 50 | 更换3匹空调摆风电机 | 台 | 1 | 130.00  |  | 　 |
| 51 | 更换5匹空调摆风电机 | 台 | 1 | 150.00  |  | 　 |
| 52 | 更换1匹空调压缩机 | 台 | 1 | 720.00  |  | 　 |
| 53 | 更换1.5-2匹空调压缩机 | 台 | 1 | 930.00  |  | 　 |
| 54 | 更换3匹空调压缩机 | 台 | 1 | 1350.00  |  | 　 |
| 55 | 更换5匹空调压缩机 | 台 | 1 | 2030.00  |  | 　 |
| 56 | 更换1匹空调蒸发器 | 块 | 1 | 260.00  |  | 　 |
| 57 | 更换1.5-2匹空调蒸发器 | 块 | 1 | 300.00  |  | 　 |
| 58 | 更换3匹空调蒸发器 | 块 | 1 | 404.00  |  | 　 |
| 59 | 更换5匹空调蒸发器 | 块 | 1 | 530.00  |  | 　 |
| 60 | 更换1匹空调冷凝器 | 块 | 1 | 330.00  |  | 　 |
| 61 | 更换1.5-2匹空调冷凝器 | 块 | 1 | 350.00  |  | 　 |
| 62 | 更换3匹空调冷凝器 | 块 | 1 | 550.00  |  | 　 |
| 63 | 更换5匹空调冷凝器 | 块 | 1 | 600.00  |  | 　 |
| 64 | 更换1匹空调四通阀 | 只 | 1 | 120.00  |  | 　 |
| 65 | 更换1.5-2匹空调四通阀 | 只 | 1 | 150.00  |  | 　 |
| 66 | 更换3匹空调四通阀 | 只 | 1 | 180.00  |  | 　 |
| 67 | 更换5匹空调四通阀 | 只 | 1 | 230.00  |  | 　 |
| 68 | 更换1匹空调铜螺母 | 只 | 1 | 110.00  |  | 　 |
| 69 | 更换1.5-2匹空调铜螺母 | 只 | 1 | 110.00  |  | 　 |
| 70 | 更换3匹空调铜螺母 | 只 | 1 | 150.00  |  | 　 |
| 71 | 更换5匹空调铜螺母 | 只 | 1 | 150.00  |  | 　 |
| 72 | 更换1匹空调变压器 | 只 | 1 | 70.00  |  | 　 |
| 73 | 更换1.5-2匹空调变压器 | 只 | 1 | 70.00  |  | 　 |
| 74 | 更换3匹空调变压器 | 只 | 1 | 70.00  |  | 　 |
| 75 | 更换5匹空调变压器 | 只 | 1 | 70.00  |  | 　 |
| 76 | 更换1匹空调内机风扇 | 台 | 1 | 200.00  |  | 　 |
| 77 | 更换1.5-2匹空调内机风扇 | 台 | 1 | 200.00  |  | 　 |
| 78 | 更换3匹空调内机风扇 | 台 | 1 | 353.00  |  | 　 |
| 79 | 更换5匹空调内机风扇 | 台 | 1 | 370.00  |  | 　 |
| 80 | 更换1匹空调外机风扇 | 台 | 1 | 140.00  |  | 　 |
| 81 | 更换1.5-2匹空调外机风扇 | 台 | 1 | 140.00  |  | 　 |
| 82 | 更换3匹空调外机风扇 | 台 | 1 | 170.00  |  | 　 |
| 83 | 更换5匹空调外机风扇 | 台 | 1 | 220.00  |  | 　 |
| 84 | 更换1匹空调接水盘 | 个 | 1 | 70.00  |  | 　 |
| 85 | 更换1.5-2匹空调接水盘 | 个 | 1 | 70.00  |  | 　 |
| 86 | 更换3匹空调接水盘 | 个 | 1 | 100.00  |  | 　 |
| 87 | 更换5匹空调接水盘 | 个 | 1 | 105.00  |  | 　 |
| 88 | 更换1匹空调交流接触器 | 个 | 1 | 75.00  |  | 　 |
| 89 | 更换1.5-2匹空调交流接触器 | 个 | 1 | 100.00  |  | 　 |
| 90 | 更换3匹空调交流接触器 | 个 | 1 | 165.00  |  | 　 |
| 91 | 更换5匹空调交流接触器 | 个 | 1 | 230.00  |  | 　 |
| 92 | 更换1匹空调电磁阀 | 个 | 1 | 75.00  |  | 　 |
| 93 | 更换1.5-2匹空调电磁阀 | 个 | 1 | 80.00  |  | 　 |
| 94 | 更换3匹空调电磁阀 | 个 | 1 | 100.00  |  | 　 |
| 95 | 更换5匹空调电磁阀 | 个 | 1 | 105.00  |  | 　 |
| 96 | 更换1匹空调室内机风轮 | 只 | 1 | 100.00  |  | 　 |
| 97 | 更换1.5-2匹空调室内机风轮 | 只 | 1 | 100.00  |  | 　 |
| 98 | 更换3匹空调室内机风轮 | 只 | 1 | 110.00  |  | 　 |
| 99 | 更换5匹空调室内机风轮 | 只 | 1 | 120.00  |  | 　 |
| 100 | 更换1匹空调铜管保温棉 | 米 | 1 | 35.00  |  | 　 |
| 101 | 更换1.5-2匹空调铜管保温棉 | 米 | 1 | 35.00  |  | 　 |
| 102 | 更换3匹空调铜管保温棉 | 米 | 1 | 50.00  |  | 　 |
| 103 | 更换5匹空调铜管保温棉 | 米 | 1 | 60.00  |  | 　 |
| 104 | 更换1匹空调室内机摆风叶片 | 个 | 1 | 70.00  |  | 　 |
| 105 | 更换1.5-2匹空调室内机摆风叶片 | 个 | 1 | 70.00  |  | 　 |
| 106 | 更换3匹空调室内机摆风叶片 | 个 | 1 | 80.00  |  | 　 |
| 107 | 更换5匹空调室内机摆风叶片 | 个 | 1 | 90.00  |  | 　 |
| 108 | 更换2-3匹天花机空调排水泵 | 只 | 1 | 325.00  |  | 　 |
| 109 | 更换5匹天花机空调排水泵 | 只 | 1 | 425.00  |  | 　 |
| 110 | 更换2-5匹天花机空调水位感应开机 | 只 | 1 | 300.00  |  | 　 |
| 111 | 拆除2-3匹天花机空调 | 台 | 1 | 300.00  |  | 　 |
| 112 | 拆除5匹天花机空调 | 台 | 1 | 350.00  |  | 　 |
| 113 | 安装2-3匹天花机空调 | 台 | 1 | 450.00  |  | 　 |
| 114 | 安装5匹天花机空调 | 台 | 1 | 600.00  |  | 　 |
| 115 | 安装1-5匹天花机空调内架 | 套 | 1 | 130.00  |  | 　 |
| 116 | 安装单相16A空调专用插座 | 个 | 1 | 60.00  |  | 　 |
| 117 | 安装三相16A空调专用插座 | 个 | 1 | 75.00  |  | 　 |
| 118 | 更换空气带漏电保护开关 | 个 | 1 | 120.00  |  | 　 |
| 119 | 安装39mm宽\*19高mm塑料线槽 | 米 | 1 | 30.00  |  | 　 |
| 120 | 安装99mm宽\*40高mm塑料线槽 | 米 | 1 | 60.00  |  | 　 |
| 121 | 安装1-5匹空调管胶套 | 只 | 1 | 60.00  |  | 　 |
| 122 | 安装1-5匹空调管包扎带 | 卷 | 1 | 30.00  |  | 　 |
| 123 | 清洗1-2匹空调室内机蒸发器 | 台 | 1 | 150.00  |  | 　 |
| 124 | 清洗3匹空调室内机蒸发器 | 台 | 1 | 165.00  |  | 　 |
| 125 | 清洗5匹空调室内机蒸发器 | 台 | 1 | 280.00  |  | 　 |
| 126 | 清洗1-2匹空调外机冷凝器 | 台 | 1 | 100.00  |  | 　 |
| 127 | 清洗3匹空调外机冷凝器 | 台 | 1 | 130.00  |  | 　 |
| 128 | 清洗5匹空调外机冷凝器 | 台 | 1 | 170.00  |  | 　 |
| 129 | 1-1.5匹空调连接铜管加长 | 米 | 1 | 110.00  |  | 　 |
| 130 | 2匹空调连接铜管加长 | 米 | 1 | 120.00  |  | 　 |
| 131 | 3匹空调连接铜管加长 | 米 | 1 | 135.00  |  | 　 |
| 132 | 5匹空调连接铜管加长 | 米 | 1 | 155.00  |  | 　 |
| 133 | 软管加长 | 米 | 1 | 40.00  |  | 　 |
| 134 | PVC硬管加长（4-6分) | 米 | 1 | 35.00  |  | 　 |
| 135 | PVC硬管加保温套管加长（4-6分) | 米 | 1 | 55.00  |  | 　 |
| 136 | 1-2匹空调电源线加长（2.5㎡铜芯线) | 米 | 1 | 40.00  |  | 　 |
| 137 | 3匹空调电源线加长（4㎡铜芯线) | 米 | 1 | 50.00  |  | 　 |
| 138 | 5匹空调电源线加长（6㎡铜芯线) | 米 | 1 | 55.00  |  | 　 |
| 139 | 1-2匹定频空调加雪种 | 台 | 1 | 160.00  |  | 　 |
| 140 | 1-2匹变频空调加环保雪种 | 台 | 1 | 200.00  |  | 　 |
| 141 | 3匹定频空调加雪种 | 台 | 1 | 280.00  |  | 　 |
| 142 | 3匹变频空调加环保雪种 | 台 | 1 | 350.00  |  | 　 |
| 143 | 5匹定频空调加雪种 | 台 | 1 | 400.00  |  | 　 |
| 144 | 5匹变频空调加环保雪种 | 台 | 1 | 530.00  |  | 　 |
| 145 | 拆除1-2匹空调 | 台 | 1 | 150.00  |  | 　 |
| 146 | 安装1-2匹空调 | 台 | 1 | 150.00  |  | 　 |
| 147 | 拆除3匹空调 | 台 | 1 | 185.00  |  | 　 |
| 148 | 安装3匹空调 | 台 | 1 | 285.00  |  | 　 |
| 149 | 拆除5匹空调 | 台 | 1 | 320.00  |  | 　 |
| 150 | 安装5匹空调 | 台 | 1 | 400.00  |  | 　 |
| 151 | 安装1-1.5匹空调304不锈钢支架 | 付 | 1 | 105.00  |  | 　 |
| 152 | 安装2-3匹空调304不锈钢支架 | 付 | 1 | 105.00  |  | 　 |
| 153 | 安装5匹空调304不锈钢支架 | 付 | 1 | 105.00  |  | 　 |
| 154 | 安装1-1.5匹空调高空作业费（2楼-10楼） | 台 | 1 | 100.00  |  | 仅限主机作业 |
| 155 | 安装2匹空调高空作业费（2楼-10楼、） | 台 | 1 | 100.00  |  | 仅限主机作业 |
| 156 | 安装3匹空调高空作业费（2楼-10楼） | 台 | 1 | 150.00  |  | 仅限主机作业 |
| 157 | 安装5匹空调高空作业费（2楼-10楼） | 台 | 1 | 150.00  |  | 仅限主机作业 |
| 158 | 安装1-1.5匹空调高空作业费（11楼及以上） | 台 | 1 | 160.00  |  | 仅限主机作业 |
| 159 | 安装2匹空调高空作业费（11楼及以上） | 台 | 1 | 160.00  |  | 仅限主机作业 |
| 160 | 安装3匹空调高空作业费（11楼及以上） | 台 | 1 | 200.00  |  | 仅限主机作业 |
| 161 | 安装5匹空调高空作业费（11楼及以上） | 台 | 1 | 250.00  |  | 仅限主机作业 |
| 162 | 万能摇控器（通用型） | 只 | 1 | 80.00  |  | 　 |
| 163 | 钻孔（通用型） | 个 | 1 | 100.00  |  | 　 |
| 164 | 封孔密封胶泥 | 包 | 1 | 30.00  |  | 　 |
| 165 | 切割、烧焊铁窗，防盗网 | 平方 | 1 | 170.00  |  | 　 |
| 166 | **中央空调部分（往下）** | 　 | 　 | 　 |  | 　 |
| 167 | 电路常规检查 | 项 | 1 | 350.00  |  | 　 |
| 168 | 电子电路控制板 | 套 | 1 | 4300.00  |  | 　 |
| 169 | 内机主板 | 个 | 1 | 2380.00  |  | 　 |
| 170 | 外机风机加载板 | 个 | 1 | 3000.00  |  | 　 |
| 171 | 压缩机加载板 | 个 | 1 | 3680.00  |  | 　 |
| 172 | 主控板 | 个 | 1 | 3000.00  |  | 　 |
| 173 | 压缩机 | 项 | 1 | 6000.00  |  | 　 |
| 174 | 电子加载器 | 个 | 1 | 1500.00  |  | 　 |
| 175 | 电子膨胀阀 | 个 | 1 | 1350.00  |  | 　 |
| 176 | 防冻保护器 | 个 | 1 | 400.00  |  | 　 |
| 177 | 感温探头 | 个 | 1 | 150.00  |  | 　 |
| 178 | 冷冻泵绕线圈 | 个 | 1 | 1650.00  |  | 　 |
| 179 | 冷冻机油 | 项 | 1 | 750.00  |  | 　 |
| 180 | 冷冻水泵换密风圈 | 个 | 1 | 200.00  |  | 　 |
| 181 | 冷煤加注 | 台 | 1 | 680.00  |  | 　 |
| 182 | 中央空调内机（普通清洗） | 台 | 1 | 350.00  |  | 　 |
| 183 | 中央空调内机（深度清洗） | 台 | 1 | 330.00  |  | 　 |
| 184 | 中央空调外机（普通清洗） | 台 | 1 | 200.00  |  | 　 |
| 185 | 中央空调外机（深度清洗） | 台 | 1 | 550.00  |  | 　 |

1. **服务响应要求**

（一）乙方必须确保24小时开通服务电话，有人负责接听、记录，并向甲方做出回复。乙方在接到甲方报修通知后，需在1小时内响应服务要求，详细记录故障现象（时效定义：接到甲方服务需求后乙方工作人员到达故障现场的时间）；

（二）非硬件故障需在2小时内解决并完成服务需求；需要更换配件的，一般情况下在备件到货后12小时内完成服务需求。

（三）乙方在施工过程中必须严格遵守国家标准及有关的法律法规等相关规定，采取标准的安全措施，佩带安全装备，做好安全防护工作，乙方所组织的人员在施工过程中造成的工伤等事故或其他经济损失，由乙方承担完全责任。

（四）乙方进入监管区必须遵守甲方单位外来人员管理规定，造成严重后果的除依法追究其法律责任外，并解除协议，没收履约保证金。

（五）乙方必须保证维修好的设备3个月不出现同样的故障，如若出现相同且更换同一配件的故障，乙方应及时免费保修。

1. **维保操作要求**

（一）维保人员在甲方单位范围内操作时必须遵守下列规定：

1. 不得在围墙岗楼上拍照、摄像或录音；

2. 不得大声喧哗，擅自施工，影响职工正常作息；

3. 不得破坏甲方设施；

4. 不得向无关人员谈及甲方工作秘密，或从事其他有碍监管安全的行为；

5.外来车辆应按指定位置停放并熄火，

6.外来人员若违反本管理规定，甲方将责成乙方将其解聘、辞退或调离，有违法行为的送司法机关处理。

7.秉承“谁操作负责场地清理，谁负责恢复原貌”的原则，保证场地清理干净，服务区域内不得发生乱丢乱扔垃圾杂物等行为。

（二）安全文明要求。

1.乙方在合同实施期间，应严格遵守国家、省、市有关安全生产、消防等法律、法规和规章制度，在用水、用电、动火、高处作业等操作时，始终坚持贯彻落实安全第一的底线，做好防护、防范措施，落实安全责任，增强人员的安全生产意识，加强作业现场的组织管理，所有作业人员必须持证上岗，严格遵守安全文明施工的有关规章制度和甲方相关制度，杜绝一般事故等级及以上的伤亡事故和工伤责任事故，死亡人数为零，并确保各方人员的安全，在合同实施期间由于乙方的责任造成的一切人员的伤亡，均由乙方承担由此产生的一切经济、法律责任。

2.乙方须做好现场服务人员的安全教育培训和安全措施，人员及车辆实行持证作业，确保安全。

3.乙方须负责施工过程中所涵盖的各种安全责任（包括人身意外等），甲方一概不负任何责任。

1. **履约保证金**

(一)成交结果公告发布之日起5个工作日内，乙方须向甲方支付人民币合同总价的5%的履约保证金（收款单位：广东省广裕集团高明实业有限公司，账号：44453101040003095，开户行：农行广东佛山高明支行，备注：空调零星维保履约保证金），并凭履约保证金缴纳凭证、成交通知书与甲方签订合同。逾期缴纳履约保证金的，甲方有权拒绝与乙方签订合同。

(二)乙方完成合同义务后，甲方于15个工作日内将履约保证金一次性无息退回至乙方指定账户。

1. **验收要求**

设备故障维修完成后，设备能正常运作，达到符合使用要求，维修完毕后必须有经办人、审核人、验收人三方签名验收，乙方在维修现场由甲方经办人验收后签名确认。

1. **支付方式**

（一）按实际采购数量支付费用，每季度进行结算，甲方于下季度第一个月向乙方支付上一季度的服务费用。故障维修完成且验收合格，甲方收到有效的全额增值税专用发票后5个工作日内一次性支付。

（二）由甲方按下列程序付款：

1.付款的方式是转账付款。

2.乙方凭以下有效文件与甲方结算：

(1)合同；

(2)乙方开具的增值税专用发票；

(3)成交通知书。

1. **其他事宜**
2. 解决合同纠纷的方式：双方应通过友好协商解决，若经协商不能达成协议时，则向佛山市高明区人民法庭提交诉讼解决。
3. 遵守甲方监管区外来人员进入监管区的管理制度和防疫制度。
4. **不可抗力**

任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后1日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

1. **税费**

在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

1. **其它**
2. 本合同所有附件、竞价文件、响应文件、成交通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。
3. 在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。
4. 如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。
5. 除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。
6. **合同生效：**
7. 合同自甲乙双方法人代表或其授权代表签字盖章之日起生效。
8. 合同壹式 份，其中甲乙双方各执 份。

**甲方（盖章）： 乙方（盖章）：**

**代表： 代表：**

签定地点：

签定日期： 年 月 日 签定日期： 年 月 日

开户名称：

银行账号：

开 户 行：